

УТВЕРЖДЕНО Решением Общего собрания членов Ассоциации «Саратовские строители» Протокол от «12» мая 2017 г. № 2

УТВЕРЖДЕНО в новой редакции Решением Общего собрания членов Ассоциации «Саратовские строители» Протокол от «18» мая 2017 г. № 3

УТВЕРЖДЕНО в новой редакции Решением Общего собрания членов Ассоциации «Саратовские строители» Протокол от «09» июня 2017 г. № 4

УТВЕРЖДЕНО в новой редакции Решением Общего собрания членов Ассоциации «Саратовские строители» Протокол от «05» июля 2017 г. № 5

УТВЕРЖДЕНО в новой редакции Решением Общего собрания членов Ассоциации «Саратовские строители» Протокол от «17» июля 2017 г. № 6

УТВЕРЖДЕНО в новой редакции Решением Общего собрания членов Ассоциации «Саратовские строители» Протокол от «20» сентября 2017 г. № 7

УТВЕРЖДЕНО в новой редакции Решением Общего собрания членов Ассоциации «Саратовские строители» Протокол от «13» ноября 2019 г. № 11

УТВЕРЖДЕНО в новой редакции Решением Общего собрания членов Ассоциации «Саратовские строители» Протокол от «03» марта 2026 г. № 21

**Положение
об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их
применений, порядка рассмотрения дел**

г. Саратов 2026

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел устанавливает систему мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Ассоциации «Саратовские строители» (далее - Ассоциация) требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации, требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая несоблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением строителей, также за неисполнением членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, также за неисполнением членами Ассоциации обязательств по своевременному уведомлению:

- о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенными с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- о фактической стоимости одного договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса заключенного членом Ассоциации, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;
- о заключенных договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса.
- о предъявлении к члену Ассоциации иска о взыскании причиненного вреда и (или) ущерба, возмещение которых предусмотрено статьями 60 и 60.1 настоящего Кодекса.

1.2. Настоящее Положение регулирует отношения между Ассоциацией и её членами при рассмотрении дел о нарушениях ими требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации, законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая несоблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением строителей, также за неисполнением членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, также за неисполнением членами Ассоциации обязательств по своевременному уведомлению:

- о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенными с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- о фактической стоимости одного договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса заключенного членом Ассоциации, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;
- о заключенных договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса.
- о предъявлении к члену Ассоциации иска о взыскании причиненного вреда и (или) ущерба, возмещение которых предусмотрено статьями 60 и 60.1 настоящего Кодекса.

1.3. Настоящее Положение разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом и другими внутренними документами Ассоциации.

2. Термины и определения

2.1. Дисциплинарный комитет - постоянно действующий специализированный орган Ассоциации по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия;

2.2. Контрольный комитет - постоянно действующий специализированный орган Ассоциации, осуществляющий контроль за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации, законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая несоблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением строителей, а также за неисполнением членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

2.3. Дисциплинарное воздействие - установленные действующим законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации меры воздействия в отношении членов Ассоциации за несоблюдение требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации, законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая несоблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на

процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением строителей, а также за неисполнением членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

2.4. Дисциплинарное правонарушение - несоблюдение требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации, законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая несоблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением строителей, а также за неисполнением членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, влекущее за собой применений Ассоциацией мер дисциплинарного воздействия.

3. Система мер дисциплинарного воздействия.

3.1. Ассоциация применяет в отношении своих членов меры дисциплинарного воздействия за несоблюдение требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации, законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая несоблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением строителей, а также за неисполнением членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, **также за неисполнением членами Ассоциации обязательств по своевременному уведомлению:**

- о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенными с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- о фактической стоимости одного договора строительного подряда, договора подряда на осуществление сноса заключенного членом Ассоциации, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;
- о заключенных договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса.

- о предъявлении к члену Ассоциации иска о взыскании причиненного вреда и (или) ущерба, возмещение которых предусмотрено статьями 60 и 60.1 настоящего Кодекса.

3.2. Меры дисциплинарного воздействия применяются в отношении членов Ассоциации в целях прекращения и предупреждения совершения дисциплинарных правонарушений.

3.3. Принятие решения о применении определенной меры дисциплинарного воздействия производится по результатам контрольной деятельности Ассоциации за деятельностью своих членов, в том числе по результатам рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации и иных обращений, поступивших в Ассоциацию.

3.4. В качестве мер дисциплинарного воздействия за дисциплинарные правонарушения в Ассоциации применяются:

3.4.1. Вынесение предписания, обязывающего члена Ассоциации устранить выявленные нарушения в установленные сроки;

3.4.2. Вынесение предупреждения;

3.4.3. Наложение штрафа

3.4.4. Приостановление права выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства;

3.4.5. Рекомендация об исключении из членов Ассоциации;

3.4.6. Исключение из членов Ассоциации.

3.5. Предписание об обязательном устранении выявленных нарушений:

3.5.1. Предписание члену Ассоциации об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений - мера дисциплинарного воздействия, обязывающая члена Ассоциации произвести в установленные сроки действия, направленные на устранение допущенных нарушений;

3.5.2. Предписание выносится в письменной форме с обязательным указанием сроков устранения выявленных нарушений.

3.6. Предупреждение:

3.6.1. Предупреждение члену Ассоциации - мера дисциплинарного воздействия, указывающая на возможность применения к члену Ассоциации более строгих мер дисциплинарного воздействия в случае не устранения им допущенных нарушений;

3.6.2. Предупреждение члену Ассоциации выносится в письменной форме;

3.7. Наложение штрафа

3.7.1. наложение на члена Ассоциации штрафа - мера дисциплинарного воздействия, обязывающая члена Ассоциации уплатить установленный размер штрафа в целях компенсации возможного взыскания средств из компенсационного фонда (фондов) Ассоциации;

3.7.2. штраф независимо от причины его наложения, уплаченный членами Ассоциации, зачисляется в счет увеличения компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств;

3.7.3. штраф уплачивается членом Ассоциации в течение тридцати календарных дней с даты принятия решения о привлечении члена Ассоциации к мере дисциплинарного воздействия в виде штрафа;

3.7.4. размер штрафа устанавливается решением Общего собрания членом Ассоциации.

3.8. Приостановление права выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства:

3.8.1. Приостановление права выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту - мера дисциплинарного воздействия, при применении которой устанавливается запрет на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства.

3.8.2. В период приостановления права выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, член Ассоциации имеет право продолжить соответственно выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, договорами подряда на осуществление сноса, заключенными до принятия решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия.

3.8.3. В случае, если член Ассоциации не устранил выявленные нарушения в установленные сроки, Совет Ассоциации рассматривает вопрос об отказе в возобновлении права выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и/или о применении в отношении такого члена Ассоциации иных видов дисциплинарного воздействия;

3.8.4. В случае, если член Ассоциации уведомил Ассоциацию об устранении им нарушений, решение о возобновлении, либо об отказе в возобновлении права выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства принимается Советом на основании заключения Дисциплинарного комитета. Указанное заключение дается Дисциплинарным комитетом на основании акта проверки устранения выявленных нарушений, поступившего из Контрольного комитета.

3.9. Рекомендация об исключении из членом Ассоциации

3.9.1. рекомендация об исключении из членом Ассоциации - мера дисциплинарного воздействия, предшествующая применению Ассоциацией меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членом Ассоциации и предоставляющая члену Ассоциации срок, установленный решением Совета, для исправления выявленных нарушений;

3.9.2. применяется Ассоциацией в случае неисполнения членом Ассоциации примененных мер дисциплинарного воздействия в виде наложения штрафа и/или приостановления права выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, а также в случаях неоднократной неуплаты в течение одного календарного года членских взносов.

3.10. Исключение из членов Ассоциации:

3.10.1. Исключение из членов Ассоциации - мера дисциплинарного воздействия, применение которой влечет за собой прекращение членства в Ассоциации;

3.10.2. Совет Ассоциации вправе принять решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица также:

3.10.2.1. при неисполнении двух и более раз в течение одного года предписаний органов государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;

3.10.2.2. при неоднократном в течение одного года или грубом нарушении членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, технических регламентов, стандартов на процессы выполнения работ по строительству, утвержденных Национальным объединением, стандартов Ассоциации, настоящего Положения, Положения о контроле Ассоциации за деятельностью своих членов и (или) иных внутренних документов.

3.10.2.3. при неоднократном нарушении в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских взносов, неуплате в Ассоциацию иных обязательных целевых взносов или неоднократном нарушении срока оплаты в Ассоциацию иных обязательных целевых взносов, в отношении которых установлена оплата по частям;

3.10.2.4. при невнесении дополнительного целевого взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в установленный срок в соответствии с Положением о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации;

3.10.2.5. при невнесении дополнительного целевого взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в установленный срок в соответствии с Положением о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

3.10.2.6. в случае не устранения нарушений, повлекших за собой приостановление права выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства.

3.11. Член Ассоциации обязан в письменной форме уведомить Ассоциацию об устранении им нарушений указанных в решении Дисциплинарного комитета.

4. Полномочия органов Ассоциации по применению мер дисциплинарного воздействия

4.1. Общее собрание, Совет и Дисциплинарный комитет Ассоциации выносят решения, предусмотренные настоящим Положением, от имени Ассоциации в соответствии с полномочиями, установленными законодательством Российской Федерации и Положениями об этих органах.

4.2. Дисциплинарный комитет вправе применять в отношении членов Ассоциации только меры дисциплинарного воздействия, установленные в пунктах 3.4.1. и 3.4.2. настоящего Положения. По пунктам 3.4.3. - 3.4.5. Дисциплинарный комитет вправе

выносить рекомендации Совету или Общему собранию о применении мер дисциплинарного воздействия согласно их компетенции, установленной Уставом Ассоциации, настоящим Положением и соответствующими Положениями об указанных органах.

4.3. Совет Ассоциации и Общее собрание членов Ассоциации на основании рекомендаций Дисциплинарного комитета вправе применять в отношении членов Ассоциации любую из мер дисциплинарного воздействия, предусмотренную настоящим Положением.

4.4. Решение по пунктам 3.4.1, и 3.4.2, настоящего Положения принимаются большинством голосов членов Дисциплинарного комитета. В случае равенства голосов, голос Председателя Дисциплинарного комитета является решающим. Решение по пункту 3.4.5 настоящего Положения считается принятым, если за него проголосовало не менее чем 75% голосов членов Комитета

4.5. Решение Дисциплинарного комитета вступает в силу с момента его принятия.

5. Обжалование решений о применении мер дисциплинарного воздействия

5.1. Решения органов Ассоциации о применении меры дисциплинарного воздействия может быть обжаловано в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц осуществляющих строительство.

6. Заключительное положение

6.1. Настоящее Положение вступает в силу не ранее чем через десять дней после дня его принятия (принятие впервые, внесение изменений, решения о признании утратившим силу).

6.2. В срок не позднее трех рабочих дней со дня принятия, настоящее Положение подлежит размещению на сайте Ассоциации в сети «Интернет».

6.3. В случае, если законом и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены настоящим Положением, то в этой части применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.