

ПРОТОКОЛ № 53/24
заседания Совета Ассоциации «Саратовские строители»

г. Саратов

26 сентября 2024 года
11.00 – 11.40

Согласно п.1.7. Положения о Совете Ассоциации «Саратовские строители», утвержденного Решением Общего собрания членов Ассоциации «Саратовские строители» (Протокол от «17-18» августа 2022 г. № 15), данное заседание Совета проводится посредством видеоконференцсвязи.

В заседании Совета Ассоциации «Саратовские строители» приняли участие 6 членов из 6 избранных. Кворум имеется.

Приняли участие:

Члены совета Ассоциации «Саратовские строители»:

1. Поздняков Денис Геннадьевич.
2. Рубальский Виталий Михайлович.
3. Савкин Александр Николаевич.
4. Шадрухин Владимир Александрович.
5. Иванкин Александр Михайлович.
6. Баранов Константин Викторович.

Сотрудники Ассоциации «Саратовские строители»:

Рицкий Виталий Сергеевич – Генеральный директор Ассоциации «Саратовские строители»;

Смирнова Анна Викторовна – Председатель Контрольного комитета.

Горкун Жанна Сергеевна – Председатель Дисциплинарного комитета.

Карякина Марина Владимировна – Главный специалист отдела информации и реестра.

Дятченко Анастасия Константиновна – Начальник юридического отдела.

Перед обсуждением повестки дня Председатель Совета Поздняков Д.Г. обратился к членам Совета с предложением избрать секретарем заседания Совета Генерального директора Ассоциации «Саратовские строители» Рицкого В.С.

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили: избрать секретарем заседания Совета Рицкого В.С.

Произошло обсуждение вопросов повестки дня с участием членов Совета Ассоциации, сотрудников Ассоциации. Председатель Совета Ассоциации «Саратовские строители» Поздняков Д.Г. озвучил сформированную в ходе обсуждения повестку дня заседания Совета Ассоциации «Саратовские строители» на 26 сентября 2024 года:

1. Рассмотрение вопроса о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации – Ассоциации «Саратовские строители».
2. Рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организации – члена Ассоциации «Саратовские строители».
3. Рассмотрение вопроса об отказе в возобновлении права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального

строительства и применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов Ассоциации «Саратовские строители».

4. Рассмотрение вопроса о прекращении мер дисциплинарного воздействия в отношении организации – члена Ассоциации «Саратовские строители».

5. Рассмотрение вопроса об исключении организации из членов Ассоциации «Саратовские строители».

6. Рассмотрение вопроса о проведении внеочередного Общего собрания членов Ассоциации «Саратовские строители».

7. Разное.

Поступило предложение утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации «Саратовские строители».

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

1. По первому вопросу повестки дня слово предоставляется Председателю Контрольного комитета Ассоциации «Саратовские строители» Смирновой А.В., которая представила на рассмотрение членам Совета документы от организации, подавшей заявление на внесение изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации Ассоциации «Саратовские строители» согласно сведениям, содержащимся в Приложении № 1 к настоящему Протоколу.

Поступило предложение: внести озвученные изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации Ассоциации «Саратовские строители» в отношении организации, согласно поданному заявлению (Приложение № 1 к настоящему Протоколу).

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили: внести озвученные изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации Ассоциации «Саратовские строители» в отношении организации, согласно поданному заявлению (Приложение № 1 к настоящему Протоколу).

Данное решение вступает в силу со дня уплаты организацией в полном объеме взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды), если внесенные изменения связаны с повышением уровня ответственности организации по договорам на строительство, реконструкцию и ремонт объектов капитального строительства.

2.1. По второму вопросу повестки дня заслушали Председателя Дисциплинарного комитета Ассоциации «Саратовские строители» Горкун Ж.С., которая представила на рассмотрение членам Совета протоколы заседаний Дисциплинарного комитета (на основании служебных записок главного специалиста отдела информации и реестра Карякиной М.В.) о вынесении вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с непредставлением договора страхования гражданской ответственности (нарушение п. 4.1. Положения о страховании гражданской ответственности членов Ассоциации «Саратовские строители» за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденного решением Совета Ассоциации от 15.08.2023г. (Протокол № 56/23)) в отношении следующих организаций:

- ООО «Дарго» (ИНН 6450099840);

- ООО ТМК «СЕРВИС-КЛИМАТ» (ИНН 6455068765);
- ИП Родионова А. Ю. (ИНН 645503064788);
- ООО «САМ ДОРСТРОЙ» (ИНН 6432027748);
- ООО «Эльген-Монтаж» (ИНН 6450112467).

В ходе рассмотрения данного вопроса выступил главный специалист отдела информации и реестра Карякина М.В., которая доложила, что на момент проведения данного заседания Совета в Ассоциацию «Саратовские строители» представлены договора страхования гражданской ответственности в отношении следующих организаций:

- ООО «Дарго» (ИНН 6450099840);
- ООО «САМ ДОРСТРОЙ» (ИНН 6432027748);
- ИП Родионова А. Ю. (ИНН 645503064788).

Поступило предложение: в связи с вышеуказанным,

- не применять меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в отношении следующих организаций:

- ООО «Дарго» (ИНН 6450099840);
- ООО «САМ ДОРСТРОЙ» (ИНН 6432027748).
- ИП Родионова А. Ю. (ИНН 645503064788).

- применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства сроком на 90 дней в отношении следующих организаций:

- ООО ТМК «СЕРВИС-КЛИМАТ» (ИНН 6455068765);
- ООО «Эльген-Монтаж» (ИНН 6450112467).

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили:

- не применять меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в отношении следующих организаций:

- ООО «Дарго» (ИНН 6450099840);
- ООО «САМ ДОРСТРОЙ» (ИНН 6432027748).
- ИП Родионова А. Ю. (ИНН 645503064788);

- применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства сроком на 90 дней в связи с нарушением п. 4.1 Положения о страховании гражданской ответственности членов Ассоциации «Саратовские строители» за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденного Решением Совета Ассоциации «Саратовские строители» от 15.08.2023 г. (Протокол № 56/23) в отношении следующих организаций:

- ООО ТМК «СЕРВИС-КЛИМАТ» (ИНН 6455068765);
- ООО «Эльген-Монтаж» (ИНН 6450112467).

2.2. По второму вопросу повестки дня заслушали председателя Дисциплинарного комитета Ассоциации «Саратовские строители» Горкун Ж.С., которая представила на

рассмотрение членам Совета протокол заседания Дисциплинарного комитета (на основании актов проверок Контрольного комитета) и доложила, что действие права ООО «СДЭМ» (ИНН 6450051616) осуществлять деятельность по строительству, реконструкции капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства приостановлено решением Совета Ассоциации «Саратовские строители» 19 сентября 2024 года (протокол № 50/24) до 18 декабря 2024 года за нарушения п.4.1. Положения о страховании гражданской ответственности членов Ассоциации «Саратовские строители» за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденного решением Совета Ассоциации от 15.08.2023г. (Протокол № 56/23).

Согласно актам проверок Контрольного комитета от 19.09.2024г., ООО «СДЭМ» (ИНН 6450051616) нарушены п.3.8 и п.4.8 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саратовские строители», утвержденные решением Совета Ассоциации от 22.01.2024 г. протокол № 03/24, п. 4.1 Положения о страховании гражданской ответственности членов Ассоциации «Саратовские строители» за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства утвержденное Решением Совета Ассоциации «Саратовские строители» Протокол от 15.08.2023 г. № 56/23, п.6.3.1 Положения о членстве в Ассоциации «Саратовские строители», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного, членских взносов, утвержденное Решением Общего собрания членов Ассоциации «Саратовские строители» Протокол от «22» мая 2024 г. № 17.

Поступило предложение: установить ООО «СДЭМ» (ИНН 6450051616) срок устранения нарушений до 18 декабря 2024 года. В случае неустранения нарушений действие права не возобновлять.

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили: установить ООО «СДЭМ» (ИНН 6450051616) срок устранения нарушений до 18 декабря 2024 года. В случае неустранения нарушений действие права не возобновлять.

3.1. По третьему вопросу повестки дня слово предоставляется Председателю Дисциплинарного комитета Ассоциации «Саратовские строители» Горкун Ж.С., которая представила на рассмотрение членам Совета протокол заседания Дисциплинарного комитета (на основании актов проверок Контрольного комитета и служебной записки главного специалиста отдела информации и реестра Карякиной М.В.) о вынесении вопроса об отказе в возобновлении права и применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с неустранением в установленные сроки нарушений, повлекших за собой применение меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, с непредставлением договора страхования гражданской ответственности, и в связи с нарушениями п.3.8 и п.4.8 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации "Саратовские строители", утвержденные решением Совета Ассоциации от 22.01.2024 г. протокол № 03/24, и п.6.3.1 Положения о членстве в Ассоциации «Саратовские строители», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного, членских взносов, утвержденное Решением Общего собрания членов

Ассоциации «Саратовские строители» Протокол от «22» мая 2024 г. № 17, в отношении ООО «Астрой» (ИНН 6453100798).

Поступило предложение: в связи с вышеуказанным отказать в возобновлении права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства сроком на 90 дней в отношении ООО «Астрой» (ИНН 6453100798).

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили: отказать в возобновлении права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с неустранением в установленные сроки нарушений, повлекших за собой применение меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, с непредставлением договора страхования гражданской ответственности, и в связи с нарушениями п.3.8 и п.4.8 Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации "Саратовские строители", утвержденные решением Совета Ассоциации от 22.01.2024 г. протокол № 03/24, и п.6.3.1 Положения о членстве в Ассоциации «Саратовские строители», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного, членских взносов, утвержденное Решением Общего собрания членов Ассоциации «Саратовские строители» Протокол от «22» мая 2024 г. № 17 и применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства сроком на 90 дней в отношении ООО «Астрой» (ИНН 6453100798).

3.2. По третьему вопросу повестки дня слово предоставляется Председателю Дисциплинарного комитета Ассоциации «Саратовские строители» Горкун Ж.С., которая представила на рассмотрение членам Совета протоколы заседаний Дисциплинарного комитета (на основании актов проверок Контрольного комитета) о вынесении вопроса об отказе в возобновлении права и применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с неустранением в установленные сроки нарушений, повлекших за собой применение меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в отношении следующих организаций:

- ООО «РОСТ» (ИНН 6439095105);
- ООО «Алькор» (ИНН 6439073581).

Поступило предложение: в связи с вышеуказанным отказать в возобновлении права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства сроком на 90 дней в отношении следующих организаций:

- ООО «РОСТ» (ИНН 6439095105);
- ООО «Алькор» (ИНН 6439073581).

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили: отказать в возобновлении права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с неустранимостью в установленные сроки нарушений, повлекших за собой применение меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства сроком на 90 дней в отношении следующих организаций:

- ООО «РОСТ» (ИНН 6439095105);
- ООО «Алькор» (ИНН 6439073581).

4. По четвертому вопросу повестки дня слово предоставляется Председателю Дисциплинарного комитета Ассоциации «Саратовские строители» Горкун Ж.С., которая представила на рассмотрение членам Совета протокол заседания Дисциплинарного комитета о вынесении вопроса о возобновлении права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с устранением нарушений в отношении следующих организаций:

- ООО «ВОС» (ИНН 6453087875);
- ООО «Союзинвестстрой» (ИНН 6453063881);
- ООО «РегионДорСтрой» (ИНН 6449097951);
- ООО «ПАНЕЛЬЦЕНТР» (ИНН 6454093335);
- ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "АЛЬФА» (ИНН 6450115316).

Поступило предложение: прекратить меру дисциплинарного воздействия и возобновить право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с устранением нарушений в отношении следующих организаций:

- ООО «ВОС» (ИНН 6453087875);
- ООО «Союзинвестстрой» (ИНН 6453063881);
- ООО «РегионДорСтрой» (ИНН 6449097951);
- ООО «ПАНЕЛЬЦЕНТР» (ИНН 6454093335);
- ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "АЛЬФА» (ИНН 6450115316).

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили: прекратить меру дисциплинарного воздействия и возобновить право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с устранением нарушений в отношении следующих организаций:

- ООО «ВОС» (ИНН 6453087875);
- ООО «Союзинвестстрой» (ИНН 6453063881);
- ООО «РегионДорСтрой» (ИНН 6449097951);
- ООО «ПАНЕЛЬЦЕНТР» (ИНН 6454093335);
- ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "АЛЬФА» (ИНН 6450115316).

5. По пятому вопросу повестки дня заслушали Начальника юридического отдела Ассоциации «Саратовские строители» Дятченко А.К., которая доложила, что согласно

сведениям, содержащимся в ЕГРЮЛ, ООО «СНГК» (ИНН 6449087167) сменило адрес регистрации юридического лица на следующий адрес: 109380, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЛЮБЛИНО, УЛ ЧАГИНСКАЯ, Д. 4, СТ. 13, ПОМЕЩ. 9/3, что является нарушением ч. 3 ст. 55.6 Градостроительного Кодекса РФ.

Поступило предложение: исключить, ООО «СНГК» (ИНН 6449087167) из членов Ассоциации «Саратовские строители» в связи со сменой региона регистрации юридического лица.

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно

Постановили: исключить ООО «СНГК» (ИНН 6449087167) из членов Ассоциации «Саратовские строители» в связи со сменой региона регистрации юридического лица.

6. По шестому вопросу повестки дня выступил Генеральный директор Ассоциации «Саратовские строители» Рицкий В.С. с предложением провести внеочередное Общее собрание членов Ассоциации «Саратовские строители» в связи с изменениями законодательства Российской Федерации. Определить следующий порядок проведения внеочередного Общего собрания членов Ассоциации «Саратовские строители»:

- место проведения Общего собрания: г. Саратов, ул. Астраханская, зд. 43А, стр. 2, ком. 201, Ассоциация «Саратовские строители»;

- дата и время проведения Общего собрания: 11 час. 00 мин. 08 октября 2024 года с трансляцией по видеоконференцсвязи;

- подтверждение голосования по вопросам повестки дня внеочередного Общего собрания членов Ассоциации «Саратовские строители» будет осуществляться путем регистрации членов Ассоциации «Саратовские строители» при получении опросного листа.

Поступило предложение: провести внеочередное Общее собрание членов Ассоциации «Саратовские строители». Определить следующий порядок проведения внеочередного Общего собрания членов Ассоциации «Саратовские строители»:

- место проведения Общего собрания: г. Саратов, ул. Астраханская, зд. 43А, стр. 2, ком. 201, Ассоциация «Саратовские строители»;

- дата и время проведения Общего собрания: 11 час. 00 мин. 08 октября 2024 года с трансляцией по видеоконференцсвязи;

- подтверждение голосования по вопросам повестки дня внеочередного Общего собрания членов Ассоциации «Саратовские строители» будет осуществляться путем регистрации членов Ассоциации «Саратовские строители» при получении опросного листа.

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили: провести внеочередное Общее собрание членов Ассоциации «Саратовские строители». Определить следующий порядок проведения внеочередного Общего собрания членов Ассоциации «Саратовские строители»:

- место проведения Общего собрания: г. Саратов, ул. Астраханская, зд. 43А, стр. 2, ком. 201, Ассоциация «Саратовские строители»;

- дата и время проведения Общего собрания: 11 час. 00 мин. 08 октября 2024 года с трансляцией по видеоконференцсвязи;

• подтверждение голосования по вопросам повестки дня внеочередного Общего собрания членом Ассоциации «Саратовские строители» будет осуществляться путем регистрации членом Ассоциации «Саратовские строители» при получении опросного листа.

7. По седьмому вопросу повестки дня предложений для обсуждения не поступало.

**Председатель Совета
Ассоциации «Саратовские строители»**

**Секретарь заседания Совета
Ассоциации «Саратовские строители»**

Two handwritten signatures in blue ink. The top signature is more complex and stylized, while the bottom one is simpler and more linear.

Д.Г. Поздняков

В.С.Рицкий

**Перечень организаций на внесение изменений в сведения,
содержащиеся в реестре членов Ассоциации «Саратовские строители»**

№ п/ п	ИНН	Наименование	Действующий уровень		Планируемый уровень		ООТСиУ		ОИАЭ	
			ВВ	ОДО	ВВ	ОДО	Дейс ТВ	План.	Дейст в.	Пла н.
1.	6450099270	ООО «МЕЛЬНИК»	1 ур.	нет	1 ур.	1 ур.	нет	нет	нет	нет

**Председатель Совета
Ассоциации «Саратовские строители»**

**Секретарь заседания Совета
Ассоциации «Саратовские строители»**



Д.Г. Поздняков

В.С.Рицкий