

ПРОТОКОЛ № 47/23
заседания Совета Ассоциации «Саратовские строители»

г. Саратов

29 июня 2023 года
11.00 – 11.45

Согласно п.1.7. Положения о Совете Ассоциации «Саратовские строители», утвержденного Решением Общего собрания членов Ассоциации «Саратовские строители» (Протокол от «17-18» августа 2022 г. № 15), данное заседание Совета проводится посредством видеоконференцсвязи.

В заседании Совета Ассоциации «Саратовские строители» приняли участие 6 членов из 6 избранных. Кворум имеется.

Приняли участие:

Члены совета Ассоциации «Саратовские строители»:

1. Поздняков Денис Геннадьевич.
2. Рубальский Виталий Михайлович.
3. Савкин Александр Николаевич.
4. Шадрухин Владимир Александрович.
5. Иванкин Александр Михайлович.
6. Баранов Константин Викторович.

Сотрудники Ассоциации «Саратовские строители»:

Рицкий Виталий Сергеевич – Генеральный директор;
Клусов Денис Альбертович – заместитель Генерального директора по финансовым вопросам;

Горкун Жанна Сергеевна – Председатель Дисциплинарного комитета;

Вельмизов Евгений Александрович – Председатель Контрольного комитета.

Перед обсуждением повестки дня Председатель Совета Поздняков Д.Г. обратился к членам Совета с предложением избрать секретарем заседания Совета Генерального директора Ассоциации «Саратовские строители» Рицкого В.С.

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили: избрать секретарем заседания Совета Рицкого В.С.

Произошло обсуждение вопросов повестки дня с участием членов Совета Ассоциации, сотрудников Ассоциации. Председатель Совета Ассоциации «Саратовские строители» Поздняков Д.Г. озвучил сформированную в ходе обсуждения повестку дня заседания Совета Ассоциации «Саратовские строители» на 29 июня 2023 года:

1. Рассмотрение вопроса о приеме в члены Ассоциации «Саратовские строители».
2. Рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов Ассоциации «Саратовские строители».
3. Рассмотрение вопроса об отказе в возобновлении права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и применении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов Ассоциации «Саратовские строители».
4. Рассмотрение вопроса о прекращении мер дисциплинарного воздействия в отношении организаций – членов Ассоциации «Саратовские строители».
5. Разное.

Поступило предложение утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации «Саратовские строители».

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

1. По первому вопросу повестки дня слово предоставляется Председателю Контрольного комитета Ассоциации «Саратовские строители» Вельмизову Е.А., который представил на рассмотрение членам Совета документы от организации, подавшей заявление на вступление в Ассоциацию «Саратовские строители» согласно сведениям, содержащимся в Приложении № 1 к настоящему Протоколу.

Поступило предложение: принять в члены Ассоциации «Саратовские строители» организацию согласно сведениям, содержащимся в Приложении № 1 к настоящему Протоколу.

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили: принять в члены Ассоциации «Саратовские строители» организацию согласно сведениям, содержащимся в Приложении № 1 к настоящему Протоколу.

Данное решение вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взносов в компенсационные фонды и вступительного взноса в Ассоциацию «Саратовские строители».

2. По второму вопросу повестки дня заслушали председателя Дисциплинарного комитета Ассоциации «Саратовские строители» Горкун Ж.С., которая представила на рассмотрение членам Совета протокол заседания Дисциплинарного комитета (на основании служебной записки начальника юридического отдела Дятченко А.К.) о вынесении вопроса о применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с нарушением п. 4.1 Положения о страховании гражданской ответственности членов Ассоциации «Саратовские строители» за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденного Решением Совета Ассоциации «Саратовские строители» от 11.02.2021 г. (Протокол № 07/21) в отношении следующих организаций:

- ИП Невзоров В.В. (ИНН 645315290840);
- ООО «СПС» (ИНН 6450089345);
- ООО «ВЕРТЕХ-с» (ИНН 6452147842);
- ООО «ТД Альфа-строй» (ИНН 6449091484);
- ООО «ОпусГрупп» (ИНН 6450108799);
- ООО «СвойДом» (ИНН 6453160660).

В ходе рассмотрения данного вопроса выступил заместитель Генерального директора по финансовым вопросам Клусов Д.А., который доложил что на момент проведения настоящего заседания Совета в Ассоциацию «Саратовские строители» предоставлены договоры страхования гражданской ответственности от следующих организаций:

- ООО «ОпусГрупп» (ИНН 6450108799);
- ООО «СвойДом» (ИНН 6453160660).

Поступило предложение: в связи с вышеуказанным,

- не применять меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в отношении следующих организаций:

- ООО «ОпусГрупп» (ИНН 6450108799);
- ООО «СвойДом» (ИНН 6453160660);

- применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства сроком на 90 дней в отношении следующих организаций:

- ИП Невзоров В.В. (ИНН 645315290840);
- ООО «СПС» (ИНН 6450089345);
- ООО «ВЕРТЕХ-с» (ИНН 6452147842);
- ООО «ТД Альфа-строй» (ИНН 6449091484).

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили:

- не применять меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в отношении следующих организаций:

- ООО «ОпусГрупп» (ИНН 6450108799);
- ООО «СвойДом» (ИНН 6453160660);

- применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства сроком на 90 дней в связи с нарушением п. 4.1 Положения о страховании гражданской ответственности членов Ассоциации «Саратовские строители» за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденного Решением Совета Ассоциации «Саратовские строители» от 11.02.2021 г. (Протокол № 07/21) в отношении следующих организаций:

- ИП Невзоров В.В. (ИНН 645315290840);
- ООО «СПС» (ИНН 6450089345);
- ООО «ВЕРТЕХ-с» (ИНН 6452147842);
- ООО «ТД Альфа-строй» (ИНН 6449091484).

3.1. По третьему вопросу повестки дня заслушали Председателя Дисциплинарного комитета Ассоциации «Саратовские строители» Горкун Ж.С., которая представила на рассмотрение членам Совета протоколы заседаний Дисциплинарного комитета (на основании актов проверок Контрольного комитета и служебной записки начальника юридического отдела Дятченко А.К.) о вынесении вопроса об отказе в возобновлении права и применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, в связи с неустранением в установленные сроки нарушений, повлекших за собой применение меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и с непредставлением договора страхования гражданской ответственности в отношении следующих организаций :

- ООО «МИТРА-ТЕХНО» (ИНН 6454057070);
- ООО «РАДОГОСТ» (ИНН 6450108990);
- ООО «РЕАЛ ИНЖИНИРИНГ» (ИНН 6453083020);
- ООО «ЭкоСтрой» (ИНН 6451423507);
- ООО «Концепт-Сервис» (ИНН 6454076555);
- ООО «АЛЬКАСАР» (ИНН 6454103223);
- ООО «ПромЖилСтрой» (ИНН 6311100400);

- ООО «Унистрой» (ИНН 6452031319);
- ООО «ВИАТУС ГРУП» (ИНН 6439094020);
- ООО «КОНЦЕПТ СТРОЙ» (ИНН 6452939566);
- ООО «АКМА-Строй» (ИНН 6449068005);
- ООО «Мегастрой» (ИНН 6454125530).

В ходе рассмотрения данного вопроса выступил заместитель Генерального директора по финансовым вопросам Клусов Д.А., который доложил, что также имеется задолженность по оплате членских и целевых взносов, что является неоднократным нарушением п. 6.3.1. «Положения о членстве в Ассоциации «Саратовские строители», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного, членских взносов», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации «Саратовские строители» (Протокол от 17-18.08.2022г. № 15) у следующих организаций:

- ООО «Концепт-Сервис» (ИНН 6454076555);
- ООО «КОНЦЕПТ СТРОЙ» (ИНН 6452939566);
- ООО «АКМА-Строй» (ИНН 6449068005).

Поступило предложение: в связи с вышеуказанным,

- применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации «Саратовские строители» в отношении следующих организаций:

- ООО «Концепт-Сервис» (ИНН 6454076555);
- ООО «КОНЦЕПТ СТРОЙ» (ИНН 6452939566);
- ООО «АКМА-Строй» (ИНН 6449068005);

- отказать в возобновлении права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства сроком на 90 дней в отношении следующих организаций :

- ООО «МИТРА-ТЕХНО» (ИНН 6454057070);
- ООО «РАДОГОСТ» (ИНН 6450108990);
- ООО «РЕАЛ ИНЖИНИРИНГ» (ИНН 6453083020);
- ООО «ЭкоСтрой» (ИНН 6451423507);
- ООО «АЛЬКАСАР» (ИНН 6454103223);
- ООО «ПромЖилСтрой» (ИНН 6311100400);
- ООО «Унистрой» (ИНН 6452031319);
- ООО «ВИАТУС ГРУП» (ИНН 6439094020);

- отказать в возобновлении права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства сроком на 30 дней в отношении ООО «Мегастрой» (ИНН 6454125530).

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили:

- исключить из членов Ассоциации «Саратовские строители» ООО «Концепт-Сервис» (ИНН 6454076555) в связи с:

- нарушением ч. 4 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ;
- нарушением ч. 2.2 Положения о проведении Ассоциацией «Саратовские строители» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, утвержденного Решением Общего Собрания членов Ассоциации от 13.11.2019 г. (Протокол №11);

- нарушением п.п. 3.8., 4.8., 5.8. Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саратовские строители», утвержденных решением Совета Ассоциации от 28.11.2019 г. (Протокол № 45/19);

- неоднократным нарушением п. 6.3.1. «Положения о членстве в Ассоциации «Саратовские строители», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного, членских взносов», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации «Саратовские строители» (Протокол от 17-18.08.2022г. № 15).

- нарушением п. 4.1 Положения о страховании гражданской ответственности членов Ассоциации «Саратовские строители» за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденного Решением Совета Ассоциации «Саратовские строители» от 11.02.2021 г. (Протокол № 07/21);

- исключить из членов Ассоциации «Саратовские строители» ООО «КОНЦЕПТ СТРОЙ» (ИНН 6452939566) в связи с:

- нарушением п. 4.1 Положения о страховании гражданской ответственности членов Ассоциации «Саратовские строители» за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденного Решением Совета Ассоциации «Саратовские строители» от 11.02.2021 г. (Протокол № 07/21);

- неоднократным нарушением п. 6.3.1. «Положения о членстве в Ассоциации «Саратовские строители», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного, членских взносов», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации «Саратовские строители» (Протокол от 17-18.08.2022г. № 15);

- исключить из членов Ассоциации «Саратовские строители» ООО «АКМА-Строй» (ИНН 6449068005) в связи с:

- нарушением ч. 4 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ;

- нарушением ч. 2.2 Положения о проведении Ассоциацией «Саратовские строители» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, утвержденного Решением Общего Собрания членов Ассоциации от 13.11.2019 г. (Протокол №11);

- нарушением п.п. 3.8., 4.8., 5.8. Правил контроля за деятельностью членов Ассоциации «Саратовские строители», утвержденных решением Совета Ассоциации от 28.11.2019 г. (Протокол № 45/19);

- неоднократным нарушением п. 6.3.1. «Положения о членстве в Ассоциации «Саратовские строители», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного, членских взносов», утвержденного решением Общего собрания членов Ассоциации «Саратовские строители» (Протокол от 17-18.08.2022г. № 15).

- нарушением п. 4.1 Положения о страховании гражданской ответственности членов Ассоциации «Саратовские строители» за причинение вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденного Решением Совета Ассоциации «Саратовские строители» от 11.02.2021 г. (Протокол № 07/21);

-отказать в возобновлении права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с неустранением в установленные сроки нарушений, повлекших за собой применение меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и с непредставлением договора страхования гражданской ответственности и применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по

строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства сроком на 90 дней в отношении следующих организаций :

- ООО «МИТРА-ТЕХНО» (ИНН 6454057070);
- ООО «РАДОГОСТ» (ИНН 6450108990);
- ООО «РЕАЛ ИНЖИНИРИНГ» (ИНН 6453083020);
- ООО «ЭкоСтрой» (ИНН 6451423507);
- ООО «АЛЬКАСАР» (ИНН 6454103223);
- ООО «ПромЖилСтрой» (ИНН 6311100400);
- ООО «Унистрой» (ИНН 6452031319);
- ООО «ВИАТУС ГРУП» (ИНН 6439094020);

-отказать в возобновлении права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с неустранением в установленные сроки нарушений, повлекших за собой применение меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и с непредставлением договора страхования гражданской ответственности и применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства сроком на 30 дней в отношении ООО «Мегастрой» (ИНН 6454125530).

3.2. По третьему вопросу повестки дня заслушали Председателя Дисциплинарного комитета Ассоциации «Саратовские строители» Горкун Ж.С., которая представила на рассмотрение членам Совета протоколы заседаний Дисциплинарного комитета (на основании служебной записки начальника юридического отдела Дятченко А.К.) о вынесении вопроса об отказе в возобновлении права и применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, в связи с непредставлением договора страхования гражданской ответственности в отношении следующих организаций:

- ООО «Дятьково-Поволжье» (ИНН 6453077549);
- ООО «ГЕОПРОФ» (ИНН 6452921921);
- ООО «Пассаж» (ИНН 6452117100).

Поступило предложение: в связи с вышеуказанным,

- отказать в возобновлении права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства сроком на 90 дней в отношении следующих организаций:

- ООО «Дятьково-Поволжье» (ИНН 6453077549);
- ООО «Пассаж» (ИНН 6452117100).

- отказать в возобновлении права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства и применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства сроком на 30 дней в отношении ООО «ГЕОПРОФ» (ИНН 6452921921).

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

Решение принято единогласно.

Постановили:

- отказать в возобновлении права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с непредставлением договора страхования гражданской ответственности и применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства сроком на 90 дней в отношении следующих организаций:

- ООО «Дятьково-Поволжье» (ИНН 6453077549);
- ООО «Пассаж» (ИНН 6452117100).

- отказать в возобновлении права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с непредставлением договора страхования гражданской ответственности и применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства сроком на 30 дней в ООО «ГЕОПРОФ» (ИНН 6452921921).

4. По четвертому вопросу повестки дня заслушали Председателя Дисциплинарного комитета Ассоциации «Саратовские строители» Горкун Ж.С., которая представила на рассмотрение членам Совета протокол заседания Дисциплинарного комитета о вынесении вопроса о возобновлении права выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с устранением нарушений в отношении ИП Кольван С.В. (ИНН 643911302194).

Поступило предложение: прекратить меру дисциплинарного воздействия и возобновить право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с устранением нарушений в отношении ИП Кольван С.В. (ИНН 643911302194).

Голосовали:

За – 6; против – 0; воздержались – 0.

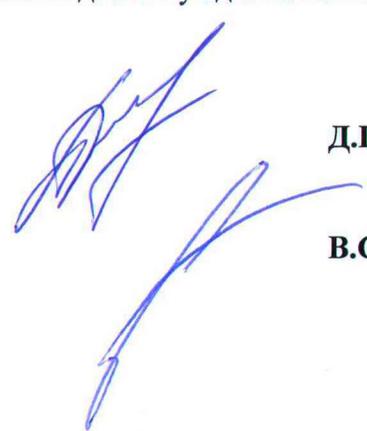
Решение принято единогласно.

Постановили: прекратить меру дисциплинарного воздействия и возобновить право выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в связи с устранением нарушений в отношении ИП Кольван С.В. (ИНН 643911302194).

5. По пятому вопросу повестки дня предложений для обсуждения не поступало.

Председатель Совета
Ассоциации «Саратовские строители»

Секретарь заседания Совета
Ассоциации «Саратовские строители»



Д.Г. Поздняков

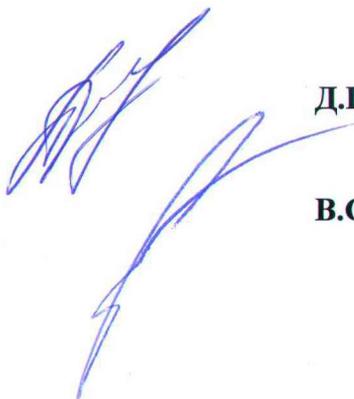
В.С. Рицкий

Перечень организаций на вступление в Ассоциацию «Саратовские строители»

№ п/п	ИНН	Наименование	Планируемый уровень ВВ	Планируемый уровень ОДО	ООТСиУ	ОИАЭ
1.	6451020635	ООО «МООН»	1 ур.	-	нет	нет

**Председатель Совета
Ассоциации «Саратовские строители»**

**Секретарь заседания Совета
Ассоциации «Саратовские строители»**



Д.Г. Поздняков

В.С. Рицкий